

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor obchodních aktivit

Oznamuje

Ve smyslu § 36 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze (zákon č.131/2000 Sb.) v platném znění.

Záměr

pronajmout formou výběrového řízení

nebytové prostory o celkové výměře 135,4 m² v přízemí budovy č.p.1038, na pozemku parc.č.448, Na Poříčí 6, Praha 1, k.ú. Nové Město.

Výběrového řízení se mohou účastnit tuzemské fyzické a právnické osoby.

Nabídky předají zájemci osobně, v jedné zalepené obálce s označením „Na Poříčí 6, Praha 1 – výběrové řízení č.ev. OOA-5560/2010, Neotvírat“.

Uzávěrka přijetí nabídek je ve 12:00 hod. dne 4.5.2010.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, nebo výběrové řízení zrušit.

Místo pro poskytování informací, podmínek výběrového řízení a podací místo pro podávání nabídek je u níže uvedené kontaktní osoby.

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, k rukám níže uvedené kontaktní osoby dle podmínek výběrového řízení.

Kontaktní osoba: Ing.Nataša Weinfurterová
Odbor obchodních aktivit

Telefon: 236 002 714

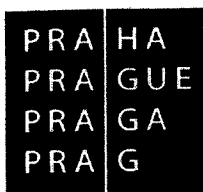
Číslo evidenční: OOA -5560/2010
Zveřejněno od: 19.4.2010

do: 4.5.2010

Podpis : RNDr. Peter Durica CSc.
zástupce ředitele MHMP

hlavní město Praha
Magistrát hl. m. Prahy
Mariánské nám. 2
Praha 1

(71)



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OBCHODNÍCH AKTIVIT

**Podmínky výběrového řízení na pronájem nebytových prostor o celkové
výměře 135,4 m² v přízemí budovy č.p.1038, na pozemku parc.č.448, Na
Poříčí 6, Praha 1, k.ú. Nové Město**
(dále jen „Podmínky“)

Vyhlašovatel: Hlavní město Praha
Odbor obchodních aktivit MHMP
Nám. Franze Kafky 1
110 00 Praha 1

Organizátor: Odbor obchodních aktivit MHMP

- d) která nebyla pravomocně odsouzena pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání uchazeče nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku. V případě právnické osoby se tato podmínka vztahuje na osobu vykonávající funkci statutárního orgánu nebo člena statutárního orgánu
- e) která nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči vyhlášovateli (tedy vlastnímu hlavnímu městu Praze a jeho městským částem).

Průkaz splnění kvalifikačních předpokladů je součástí nabídky a dokládá se ad a) až e) čestným prohlášením a výpisem z obchodního nebo živnostenského rejstříku ne starším 180ti dnů, je-li do tohoto rejstříku zájemce zapsán.

3. Cenovou nabídku

- cenová nabídka v **Kč/m²/rok** musí být podána **ve dvou identických originálech**, podepsána zájemcem nebo osobou oprávněnou jednat za zájemce a **vložena do dvou samostatných zalepených obálek s označením „OOA MHMP – cenová nabídka, Na Poříčí 6, Praha 1, Neotevírat“** a bude vložena do jedné obálky spolu se samotnou nabídkou.
 - cenová nabídka se v případě nesplnění formálních náležitostí Podmínek tohoto výběrového řízení neotvírá a dále nehodnotí.
4. Doklad o složení peněžní kauce – jistiny ve výši 450.000,- Kč na depozitní účet vyhlášovatele č.ú. 60150005157998/6000 VS 378150456 (poznámka: pokud platba není hrazena složenkou, lze u čísla uvedeného před lomítkem nahradit 000 pomlčkou)
5. Záměr na využití nebytového prostoru přičemž si vyhlášovatel upozorňuje, že vyloučí nabídky za účelem zřízení směnárny, prodeje skla a výrobků z něj, zlata, stříbra a drahých kovů a výrobků z nich, upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných. Dále si vyhlášovatel vyhrazuje právo zamítnout pozdější případné žádosti o změnu účelu nájmu, vedoucí k některému z výše uvedených využití.
6. Požadovanou dobu nájmu
7. Celkovou předpokládanou výši finančních prostředků nutných k realizaci záměru. Součástí nabídky bude prohlášení, jak si zájemce zajistil nebo zajistí finanční prostředky k úhradě nájemného a realizaci záměru, doložené informací banky o konkrétní finanční situaci zájemce, ze které bude zřejmé, že zájemce disponuje dostatečnými finančními prostředky, nebo příslibem bankovního úvěru.
8. Přehled dosavadní činnosti, resp. zkušeností v daném oboru a případné reference

IV.

Požadavky na nabídku

Nabídka musí být:

- zpracována písemně, formátu A4, v českém jazyce
- podepsána právně závazným způsobem, tj. zájemcem nebo osobou oprávněnou jednat za zájemce
- podána ve dvou identických originálech. Každý z originálů musí být zabezpečen proti rozdělení (sešitá a opatřena přelepku, apod.) a všechny stránky průběžně vzestupně očíslovány. Oba originály + dvě obálky s cenovou nabídkou dle bodu III.3. těchto

Podmínek musí být uzavřeny v jedné zalepené obálce s označením „Na Pořící 6, Praha 1 – výběrové řízení č.e. OOA-5560/2010, Neotevírat“

- doručena osobně nejpozději do stanoveného dne a hodiny na stanovené podací místo. Zájemci bude vydáno potvrzení o převzetí nabídky. Nabídky doručené později organizátor nepřevzme.

Nabídky je nutné doručit osobně nejpozději do 12⁰⁰ hod. dne 4.5.2010 na podací místo Magistrát hlavního města Prahy, odbor obchodních aktivit, nám. Franze Kafky 1, Ing. Nataša Weinfurterová, místnost č. 501, tel. 236 002 714

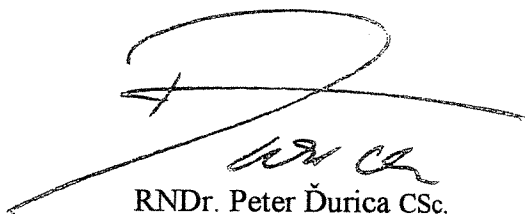
K nabídkám, které obsahem a formou neodpovídají Podmínkám výběrového řízení, nebo nebudou doručeny do stanovené doby a na stanovené podací místo, nebude při hodnocení nabídek a při výběru nejvhodnější nabídky přihlíženo.

Prohlídku předmětu výběrového řízení umožní zájemcům správce nemovitosti SOLID a.s., p.Khek v úterý den 27.4.2010. Sraz zájemců je ve 14:00 před vchodem do prodejny (stávající nájemce OP Prostějov, a.s.)

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy nebo výběrové řízení zrušit. Toto výběrové řízení nepodléhá režimu ustanovení § 281 a násl. obchodního zákoníku a rovněž se na ně nevztahuje působnost zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění, o veřejných zakázkách.

V Praze dne 19.4.2010

Za vyhlašovatele:



RNDr. Peter Ďurica CSc.
ředitel odboru obchodních aktivit MHMP

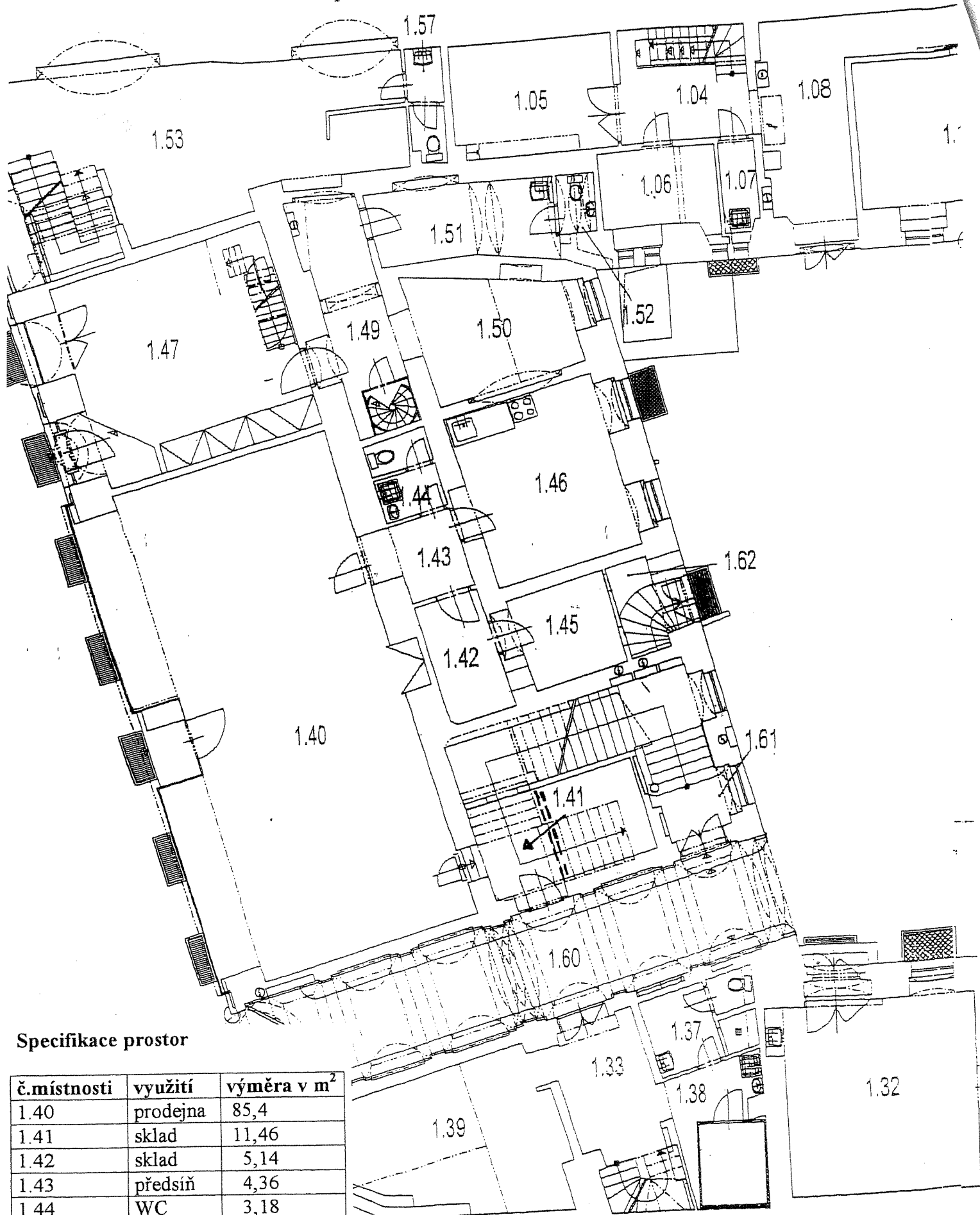
Hlavní město Praha
Městský úřad Praha
Městské nám. 2
Praha 1
(71)

Příloha:

výměry prostor a situační plánek

Na Poříčí 6/1038, Praha 1

přízemí-obchodní prostory



Specifikace prostor

č.místnosti	využití	výměra v m ²
1.40	prodejna	85,4
1.41	sklad	11,46
1.42	sklad	5,14
1.43	předsíň	4,36
1.44	WC	3,18
1.45	sklad	6,70
1.46	kuchyň	19,16
celkem		135,4